



# Jaarrekening 2024

## Stichting Nijkleaster-Westerhûs Hilaard

*d.d. 11 maart 2025*

---

## Inhoud

<b>Jaarrekening</b>	<b>3</b>
Balans per 31 december 2024	4
Staat van baten en lasten over 2024	6
Toelichting op de balans en de staat van baten en lasten	7

---

## Jaarrekening

## Balans per 31 december 2024

(na resultaatbestemming)

Activa	31 december 2024		31 december 2023	
	€	€	€	€
Vaste activa				
<b>Materiële vaste activa</b>				
Gebouwen en terreinen	3.313.792		3.276.552	
Inventarissen	46.930		57.603	
		3.360.722		3.334.155
Vlottende activa				
<b>Vorderingen</b>				
Debiteuren	7.395		33.872	
Omzetbelasting	3.272		25.782	
Overige vorderingen en overlopende activa	4.922		6.182	
		15.589		65.836
<b>Liquide middelen</b>		281.634		217.185
		<u>3.657.945</u>		<u>3.617.176</u>

Passiva	31 december 2024		31 december 2023	
	€	€	€	€
<b>Eigen vermogen</b>				
Continuïteitsreserve	100.000		100.000	
Algemene reserve	1.078.418		1.029.870	
Bestemmingsreserve Kleastergebouw	-		56.000	
		1.178.418		1.185.870
<b>Voorzieningen</b>				
Compassiefonds	20.610		15.823	
Groot onderhoud gebouwen	53.000		26.500	
		73.610		42.323
<b>Langlopende schulden</b>				
Overige langlopende schulden		2.364.380		2.373.356
<b>Kortlopende schulden</b>				
Crediteuren	8.891		14.727	
Overige schulden en overlopende passiva	32.646		900	
		41.537		15.627
		<u>3.657.945</u>		<u>3.617.176</u>

## Staat van baten en lasten over 2024

	Begroting 2024	2024		2023	
	€.	€	€	€	€
<b>Baten</b>					
Opbrengst activiteiten	1.300	2.947		18.057	
Giften van particulieren	40.500	52.191		71.460	
Giften van kerkelijke gemeenten	-	2.089		64.316	
Giften van overige instanties	-	7.117		9.100	
Overige opbrengsten	-	13.138		47.255	
	<b>41.800</b>		<b>77.482</b>		<b>210.188</b>
Verhuuropbrengsten gastenverblijven	128.498	134.285		50.575	
Verhuuropbrengsten kloosterwoningen	42.561	42.561		23.794	
	<b>171.059</b>		<b>176.846</b>		<b>74.369</b>
Rentebaten	2.250		3.559		1.666
	<b>215.109</b>		<b>257.887</b>		<b>286.223</b>
<b>Lasten</b>					
Kosten activiteiten	-	1.933		3.323	
Inkopen	43.763	32.714		18.221	
Kosten vrijwilligers/betaalde krachten	62.924	72.642		61.080	
Huisvestingskosten	77.294	61.584		50.246	
Kantoorkosten	10.170	15.378		20.330	
Algemene kosten	10.010	12.291		37.586	
Afschrijvingskosten	53.853	56.317		26.861	
Rentelasten	12.640	12.479		11.057	
Diverse baten en lasten	-	-		-	
	<b>270.654</b>		<b>265.338</b>		<b>228.704</b>
<b>Som der kosten</b>	<b>270.654</b>		<b>265.338</b>		<b>228.704</b>
<b>Exploitatiesaldo</b>	<b>-55.545</b>		<b>-7.451</b>		<b>57.519</b>
Bestemming saldo baten en lasten:					
Onttrekking bestemmingsreserve					
Kleastergebouw			-56.000		-317.941
Toevoeging algemene reserve			48.549		375.460
			<b>-7.451</b>		<b>57.519</b>

---

## Toelichting op de balans en de staat van baten en lasten

### Algemene toelichting

#### Activiteiten

De activiteiten van Stichting Nijkleaster-Westerhûs bestaan voornamelijk uit de uitoefening van een kerkelijk centrum in de provincie Fryslân, waar mensen elkaar kunnen ontmoeten in liturgie, overleg, studie, werk, plezier en recreatie om aldus nieuwe wegen te zoeken voor het evangelie en om op deze wijze een aandeel te leveren in persoonlijke, kerkelijke en maatschappelijke vernieuwing en voorts al hetgeen met een en ander rechtstreeks of zijdelings verband houdt of daartoe bevorderlijk kan zijn, alles in de ruimste zin van het woord.

#### Vestigingsadres, rechtsvorm en inschrijfnummer handelsregister

Stichting Nijkleaster-Westerhûs is feitelijk gevestigd te Hilaard (gemeente Leeuwarden) en is ingeschreven bij het handelsregister onder nummer 01151683. Op 23 december 2023 is de naam van de stichting gewijzigd van Stifting Nijkleaster in Stichting Nijkleaster-Westerhûs.

#### Schattingen

Bij toepassing van de grondslagen en regels voor het opstellen van de jaarrekening vormt het bestuur van Stichting Nijkleaster-Westerhûs zich verschillende oordelen en schattingen die essentieel kunnen zijn voor de in de jaarrekening opgenomen bedragen. Indien het voor het geven van het in artikel 2:362 lid 1 BW vereiste inzicht noodzakelijk is, is de aard van deze oordelen en schattingen inclusief de bijbehorende veronderstellingen opgenomen bij de toelichting op de desbetreffende jaarrekeningposten.

---

## Algemene grondslagen

### Algemeen

De jaarrekening is opgesteld in overeenstemming met de Richtlijnen voor de jaarverslaggeving voor organisaties zonder winststreven, die uitgegeven zijn door de Raad voor de jaarverslaggeving.

Activa en passiva worden in het algemeen gewaardeerd tegen de verkrijgings- of vervaardigingsprijs of de actuele waarde. Indien geen specifieke waarderingsgrondslag is vermeld vindt waardering plaats tegen de verkrijgingsprijs.

### Vergelijking met voorgaand jaar

De gehanteerde grondslagen van waardering en van resultaatbepaling zijn ongewijzigd gebleven ten opzichte van het voorgaande jaar.

### Bijzondere posten

Bijzondere posten zijn baten of lasten die voortvloeien uit gebeurtenissen of transacties die behoren tot het resultaat uit de normale, niet-incidentele bedrijfsactiviteiten, maar die omwille van de vergelijkbaarheid apart toegelicht worden op grond van de aard, omvang of het incidentele karakter van de post.

## Grondslagen voor waardering van activa en passiva

### Materiële vaste activa

Bedrijfsgebouwen en terreinen worden gewaardeerd tegen verkrijgingsprijs plus bijkomende kosten of vervaardigingsprijs onder aftrek van investeringssubsidies en lineaire afschrijvingen gedurende de verwachte toekomstige gebruiksduur. Op terreinen wordt niet afgeschreven.

Overige materiële vaste activa worden gewaardeerd tegen verkrijgings- of vervaardigingsprijs inclusief direct toerekenbare kosten, onder aftrek van lineaire afschrijvingen gedurende de verwachte toekomstige gebruiksduur en bijzondere waardeverminderingen.



---

## Vorderingen

Vorderingen worden gewaardeerd tegen nominale waarde. Voorzieningen wegens oninbaarheid worden in mindering gebracht op de boekwaarde van de vordering.

## Liquide middelen

Liquide middelen bestaan uit kas, banktegoeden en deposito's met een looptijd korter dan twaalf maanden. Rekening-courantschulden bij banken zijn opgenomen onder schulden aan kredietinstellingen onder kortlopende schulden. Liquide middelen worden gewaardeerd tegen nominale waarde.

## Langlopende schulden

Langlopende schulden worden gewaardeerd tegen nominale waarde.

## Kortlopende schulden

Kortlopende schulden worden gewaardeerd tegen nominale waarde.

---

## Grondslagen voor bepaling van overschotten en tekorten

### Algemeen

Het overschot of tekort wordt bepaald als het verschil tussen de som van de baten en de som van de lasten vermeerderd dan wel verminderd met het saldo van financiële baten en lasten. Baten en lasten worden toegerekend aan het jaar waarop deze betrekking hebben. Bij deze toerekening wordt een bestendige gedragslijn gevolgd. In de balans wordt rekening gehouden met de, aan een periode toe te rekenen bedragen die in een andere periode zijn of worden ontvangen dan wel betaald. Verliezen worden verantwoord als deze voorzienbaar zijn; baten worden verantwoord als deze toegezegd of gerealiseerd zijn.

### Baten

#### *Opbrengst activiteiten*

Onder de opbrengsten van activiteiten wordt verstaan de opbrengst van de Kleasterkuiers, - dagen, groepsbijeenkomsten en overige activiteiten.

#### *Giften particulieren*

Onder giften van particulieren zijn de giften opgenomen van 'freonen fan Nijkleaster', periodieke schenkingen en overige giften en donaties.

#### *Overige opbrengsten*

De overige opbrengsten betreffen de opbrengsten uit verkoop van brochures en boeken, verkopen uit de kunstcollectie van Jentsje Popma en diverse opbrengsten.

### Lasten

De lasten worden bepaald op historische basis en toegerekend aan het verslagjaar waarop zij betrekking hebben. Bij deze toerekening wordt een bestendige gedragslijn gehanteerd.

## Toelichting op de balans

### Materiële vaste activa

Het verloop van de post 'gebouwen en terreinen' kan als volgt worden weergegeven:

	2024	2023
Stand per 1 januari	3.276.552	2.634.410
Bij: investeringen	80.284	837.219
Af: desinvesteringen	-	-
	3.356.836	3.471.629
Af: investeringssubsidies	-	174.496
Af: afschrijvingen	43.044	20.581
Stand per 31 december	3.313.792	3.276.552

Dit betreft de aankoop van het onroerend goed, aanloop- en voorbereidingskosten en de termijnen van de bouwactiviteiten met betrekking tot de realisatie van het kloostercomplex op It Westerhûs te Hilaard (inclusief de niet-verrekenbare omzetbelasting).

### Vorderingen

Alle vorderingen hebben een resterende looptijd korter dan een jaar, tenzij anders vermeld.

### Eigen vermogen

#### *Continuïteitsreserve*

Stifting Nijkleaster heeft een continuïteitsreserve gevormd ter dekking van risico's op korte termijn en om zeker te stellen dat zij ook in de toekomst aan haar verplichtingen kan voldoen. Deze continuïteitsreserve is door het bestuur vastgesteld op € 100.000.

#### *Bestemmingsreserve Kloostercomplex*

Het vermogen dat uitgaat boven de vastgestelde continuïteitsreserve wordt door het bestuur bestemd voor uitgaven ten behoeve van de realisatie van het kloostercomplex 'It Westerhûs'. Hierop wordt in mindering gebracht het bedrag dat tot en met het boekjaar reeds uit eigen middelen is besteed aan de realisatie van het kloostercomplex 'It Westerhûs'.

### Langlopende schulden

Aflossingsverplichtingen binnen 12 maanden na afloop van het boekjaar zijn opgenomen onder de kortlopende schulden. Alle leningen zijn afgesloten in euro's. Van het totaalbedrag aan langlopende schulden heeft een bedrag van € 2.364.380 (2023: € 2.373.356) een resterende looptijd van langer dan 5 jaren.

### Kortlopende schulden

De kortlopende schulden hebben een resterende looptijd van korter dan een jaar.